

## 地区センター利用料金改定について

## 1 趣旨

令和6年6月11日（木）に一般財団法人こうほく区民施設協会（以下、「協会」という。）から、地区センター利用料金改定に関する協議書を受領しました。（別添資料）

横浜市地区センター条例及び運営ガイドラインに基づき、協議書の内容を精査してまいりました。

現在の利用料金は、19年前に設定したものであり、協会としても、人件費削減等の経費削減に努め、利用者サービスを継続して提供してきておりましたが、昨今の物価及び人件費等の高騰を踏まえ、利用料金の値上げはやむを得ないと考えております。

つきましては、以下のスケジュールにより、利用料金の改定を行っていきます。

## (1) 各地区センターの調整状況等

令和6年2～3月	■日吉・新田・菊名・篠原地区センター委員会にて承認
6月2日	■綱島地区センター委員会にて承認
6月11日	■利用料金承認申請書および協議書を港北区役所に提出

## (2) 実施スケジュール

令和6年7月22日	■港北区連合町内会 令和6年7月定例会にて報告
7月	■港北区役所の承認（見込み）
8月～10月	■利用者への周知（3か月）
10月	■港北区役所と変更協定の締結
11月1日（予定）	■利用料金での運用

## 2 お願いしたいこと

【区 連 長】 ご承知おきください。

【地区連長】 地区連合定例会等で情報提供をお願いします。

【単位会長】 定例会等で情報提供をお願いします。

担当 港北区役所地域振興課

安達、二宮、田中（045-540-2242）

e-mail: ko-kuminshisetsu@city.yokohama.jp

横浜市港北区長 竹下 幸紀 様

〒222-0011 横浜市港北区菊名 6-18-10  
一般財団法人 こうほく区民施設協会  
代表理事 関 治美

## 地区センター利用料金改定に関する協議書

日ごろから当協会をご指導くださり、ありがとうございます。

当協会は、地区センターの管理運営を通じて、地域の皆様やご利用者のため、安全快適な施設づくり、魅力ある講座やイベントの開催、地域の自主的な活動やつながり作りに尽力しております。

昨今、施設運営に必要な物品やサービスの購入価格が高騰しており、市民サービスを継続して提供するために、施設稼働率向上に資する自主事業の開催や、きめ細かな市民ニーズへの対応、さらには、当協会の常勤職員の賞与の一律削減や職員の給与削減及び職員数削減等、協会の経費削減に係るさまざまな対策を実施してまいりました。

しかしながら、資材高騰や光熱費等の高騰は、今後も継続する見込みであり、更には、経年劣化に伴う修繕費用も増大しており、地区センターの円滑な管理運営に大きな影響が出ている状況です。

そこで、今後とも地区センターを安全に、快適にご利用いただくため、必要となる修繕や備品の購入更新、そして運営に係る諸費用を確保するために、施設の利用料について、横浜市地区センター条例に定める範囲内で改定することについて、協議させていただきたい所存でございます。

### 1 施設利用料金の改定額案

#### (1) 計算の原則

現況料金から会議室等の利用料金を約2割引き上げ、施設の維持やサービス向上に活用します。

$$\begin{aligned} & \text{(現況料金 } 3\text{h} \times 1.2) \div 3\text{時間により、除した結果 (=時間単価) を四捨五入 (10円単位で統一)} \\ & \text{時間単価} \times 3\text{時間 (料理室等は2時間)} = \text{新料金} \end{aligned}$$

#### (2) 計算の補正について

利用料金については、約2割の引き上げを基本とする中で、各会議室等の定員1人あたりの負担増額が原則10円未満になるよう設定しています。

また、各地区センターの部屋面積・利用率及び付帯設備、地域特性等で金額を補正した上で、地区センター運営委員会での委員の意見を基に最終的な新料金の額を決定しました。

## (3) 新料金案

## 日吉地区センター

部屋 (面積)	条例の料金	現況料金	新料金	↑率	差額
中会議室 63.9 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	870 円	1,020 円	18%	+150 円
会議室 24.1 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	330 円	390 円	19%	+60 円
和室 A 16.5 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	300 円	同左	0%	引上げ無
和室 B 23.8 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	450 円	同左	0%	〃
料理室 45.3 m <sup>2</sup> 2h で 1 区分	540 円 (270 円/1 h)	480 円	540 円	13%	+60 円
レクホール 150 m <sup>2</sup> 2h で 1 区分	600 円 (300 円/1 h)	400 円	480 円	20%	+80 円
別館 1 室 34.6 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	480 円	570 円	19%	+90 円
同 2 室又は 3 室 各 27 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	360 円	450 円	25%	+90 円
同 1 室 2 室の連室 61.6 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	840 円	1,020 円	22%	+180 円
同 2 室 3 室の連室 54 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	720 円	900 円	25%	+180 円
			平均 アップ率	16.1%	

## 新田地区センター

部屋 (面積)	条例の料金	現況料金	新料金	↑率	差額
小会議室 64.53 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	900 円	1,080 円	20%	+180 円
中会議室 171 m <sup>2</sup>	2,760 円 (920 円/1 h)	2,370 円	同左	0%	引き上げ無
余暇コーナー 64.53 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	900 円	1,080 円	20%	+180 円
料理室 64.53 m <sup>2</sup> 2h で 1 区分	1,060 円 (530 円/1 h)	680 円	800 円	18%	+120 円
トレーニングコーナー 85.5+80.5(昼室) 5 m <sup>2</sup> (171 m <sup>2</sup> )	900 円 (300 円/1 h)	450 円	540 円	20%	+90 円
和室全室 64.53 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	900 円	1,080 円	20%	+180 円
和室半室 32.26 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	450 円	540 円	20%	+90 円
レクホール 171 m <sup>2</sup>	900 円 (300 円/1 h)	630 円	750 円	19%	+120 円
			平均 アップ率	17.1%	

ウ 網島地区センター

部屋 (面積)	条例の料金	現況料金	新料金	↑率	差額
小会議室 30.1 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	420 円	540 円	29%	+120 円
会議室 49.5 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	690 円	同左	0%	引き上げ無
工芸室 50.2 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	690 円	840 円	22%	+150 円
料理室 59.2 m <sup>2</sup> 2h で1 区分	1,060 円 (530 円/1 h)	620 円	740 円	20%	+120 円
和室1 28 畳 81.1 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	1,050 円	1,140 円	9%	+90 円
和室2 32 畳 81.1 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	1,200 円	1,260 円	5%	+60 円
トレーニングコーナー 42.3 m <sup>2</sup>	900 円 (300 円/1 h)	150 円	300 円	100%	+150 円
体育室 全面 545.1 m <sup>2</sup>	2,700 円 (900 円/1 h)	1,950 円	2,340 円	20%	+390 円
体育室 バドミントン面 363.4 m <sup>2</sup>	1,800 円 (600 円/1 h)	1,290 円	1,560 円	21%	+270 円
体育室 卓球面 181.7 m <sup>2</sup>	900 円 (300 円/1 h)	660 円	780 円	19%	+120 円
			平均 アップ率	24.5%	

エ 菊名地区センター

部屋 (面積)	条例の料金	現況料金	新料金	↑率	差額
レクホール 191.6 m <sup>2</sup>	900 円 (300 円/1 h)	630 円	750 円	19%	+120 円
中会議室 79.4 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	1,110 円	1,320 円	19%	+210 円
小会議室 46.1 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	630 円	690 円	10%	+60 円
工芸室 50 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	690 円	同左	0%	引き上げ無
和室10 畳 35 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	450 円	540 円	20%	+90 円
和室15 畳 45 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	660 円	690 円	5%	+30 円
料理室 45.3 m <sup>2</sup> 2h で1 区分	540 円 (270 円/1 h)	540 円	同左	0%	引き上げ無
テニスコート	2,000 円 (1,000 円/1 h)	2,000 円	同左	0%	引き上げ無
			平均 アップ率	9.2%	

オ 篠原地区センター

部屋 (面積)	条例の料金	現況料金	新料金	↑率	差額
音楽室 49.85 m <sup>2</sup>	810 円 (270 円/1 h)	780 円	810 円	4%	+30 円
工芸室 50 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	690 円	同左	0%	引き上げ無
和室 1 間左右選択可 約 35 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	480 円	570 円	19%	+90 円
和室 2 間 69.64 m <sup>2</sup>	1,380 円 (320 円/1 h)	960 円	1,140 円	19%	+180 円
マルチルーム 118.99 m <sup>2</sup>	2,070 円 (690 円/1 h)	1,650 円	1,980 円	20%	+330 円
体育室半面左右選択可	900 円 (300 円/1 h)	780 円	900 円	16%	+120 円
体育室全面 429.36 m <sup>2</sup>	1,800 円 (600 円/1 h)	1,560 円	1,800 円	16%	+240 円
中会議室 65.59 m <sup>2</sup>	1,380 円 (460 円/1 h)	900 円	1,080 円	20%	+180 円
小会議室 34.67 m <sup>2</sup>	690 円 (230 円/1 h)	480 円	570 円	19%	+90 円
料理室 45.3 m <sup>2</sup> 2h で 1 区分	540 円 (270 円/1 h)	540 円	同左	0%	引き上げ無
			平均 アップ率	13.3%	

(4) 城郷小机地区センターの利用料金の見直し時期について

城郷小机地区センターは、令和6年度より管理業務を行っております。今年度の利用料金収入や協会の決算内容を考慮し、令和7年度より利用料金の見直しの検討を実施していきます。

2 今後の予定

- 令和6年6月 料金改定の申請
- 令和6年7月 港北役所の承認 (見込み)
- 令和6年8月~10月 利用者への周知 (3か月)  
地区センターだより、協会ホームページ、利用者団体へ周知等  
地区センター利用要綱等の改正
- 令和6年10月 港北区と変更協定の締結
- 令和6年11月 利用料金改定の実施

【料金改定までの手続きフロー (横浜市地区センター条例施設運営ガイドライン抜粋)】

